

Damit was passiert, wenn was passiert.

Leistungen der Wohngebäudeversicherung

mitversichert	bei den Gefahren	SV ImmobilienSchutz
Vorsorgeversicherung bei Um-/An-/Ausbauten	F, LW, ST/H, EL, WG, UG	●
Vorsorgeversicherung für versehentlich nicht erfasste oder neu hinzukommende Gebäude	F LW, ST/H, EL, WG, UG	13 Mio. EUR 5 Mio. EUR
Rohbauversicherung bis 24 Monate beitragsfrei, wenn ein Anschlussvertrag mit 3 Jahren Laufzeit vereinbart wurde: Entschädigung maximal 13 Mio. EUR	F	○
Verzicht auf Leistungskürzung bei grob fahrlässiger Herbeiführung des Versicherungsfalles	F, LW, ST/H, EL, WG, UG	●
Unterversicherungsverzicht im Versicherungssummen-Modell	F, LW, ST/H, EL, WG, UG	○
Updategarantie	F, LW, ST/H, EL, WG, UG	5 Jahre
Aufräumungs-, Abbruch-, Bewegungs- und Schutzkosten	F, LW, ST/H, EL, WG, UG	gemeinsame Entschädigungsgrenze im: Versicherungssummen-Modell bis 100% der Versicherungssumme des vom Schaden betroffenen Gebäudes, maximal 5 Mio. EUR; Stückzahlen-Modell bis 100 % des Versicherungswertes des vom Schaden betroffenen Gebäudes, maximal 5 Mio. EUR
Kosten für Aufräumung, Abbruch, Abfuhr und Isolierung radioaktiv verseuchter Sachen	F	
Transport- und Lagerkosten für versicherte Sachen (maximal 200 Tage)	F	
Dekontaminationskosten	F	
Mehrkosten infolge behördlicher Wiederherstellungsbeschränkungen	F, LW, ST/H, EL, WG, UG	
Reiserückholkosten für den Versicherungsnehmer, ab einer Schadenhöhe von 25.000 EUR	F, LW, ST/H, EL, WG, UG	
Kosten für die Entfernung umgestürzter Bäume: Entschädigung maximal 10.000 EUR je Versicherungsfall	F, ST/H	
Kosten für die Wiederaufforstung umgestürzter Bäume: Entschädigung maximal 10.000 EUR je Versicherungsfall	F, ST/H	
Kosten für Rekultivierung gärtnerischer Anlagen: Entschädigung maximal 10.000 EUR je Versicherungsfall	F, ST/H	
Regiekosten ab einer Schadenhöhe von 1.500 EUR: pauschal 100 EUR für Schäden zwischen 1.500 - 3.000 EUR, für größere Schäden 5 % aus dem Schadenaufwand, maximal 500 EUR je Versicherungsfall	F, LW, ST/H, EL, WG, UG	
Kosten für Hotel und sonstige Unterbringungen (bei Eigennutzung): Entschädigung bis 200 EUR je Tag, für die Dauer von bis zu 150 Tagen, maximal 10.000 EUR	F, LW, ST/H, EL, WG, UG	
Sachverständigenkosten zu 100 % ab einer Schadenhöhe von 25.000 EUR	F, LW, ST/H, EL, WG, UG	
Aufwendungen für Verkehrssicherungsmaßnahmen	F, LW, ST/H, EL, WG, UG	
Mehrkosten infolge von Preissteigerungen	F, LW, ST/H, EL, WG, UG	
Mehrkosten infolge behördlicher Wiederherstellungsbeschränkungen für Restwerte	F, LW, ST/H, EL, WG, UG	●
Medienverlust: Verlust von Wasser, Gas, Heizöl	LW	●
Mietausfall und Mietwert für Wohnräume, Garagen oder Stellplätze	F, LW, ST/H, EL, WG, UG	36 Monate
Mietausfall für gewerblich genutzte Räume, Garagen oder Stellplätze	F, LW, ST/H, EL, WG, UG	24 Monate
Mehrkosten, wenn ein Mieter aufgrund eines Schadens kündigt	F, LW, ST/H, EL, WG, UG	24 Monate
Schäden durch Mietnomaden und Messies bis 2.000 EUR	F	●

ImmobilienSchutz

mitversichert	bei den Gefahren	SV ImmobilienSchutz
Mehrkosten für Primärenergie	F, LW, ST/H, EL, WG, UG	1.000 EUR
Reparaturkosten für vermietete Wohnungen (Schäden an Gebäudebestandteilen, für die der Mieter die Gefahr trägt)	F, LW, ST/H, EL, WG, UG	10.000 EUR
Rohrverstopfung im Zusammenhang mit einem ersatzpflichtigen Leitungswasserschaden	LW	500 EUR
Unverzügliche Aufräumung und Reparatur bei einem Schaden bis zu einer Gesamtschadenhöhe von 3.000 EUR	F, LW, ST/H, EL, WG, UG	●
Fahrzeuganprall	F	●
Anprall eines Luftfahrzeuges	F	●
Sengschäden	F	●
Überspannungsschäden durch Blitz	F	●
Schäden durch Rauch, Ruß und Überschallknall/-druckwelle	F	●
Schäden durch radioaktive Isotope	F	●
Bisschäden durch Marder und Kleinnager an elektrischen Anlagen	F	5.000 EUR
Schäden durch Verpuffung	F	●
Schäden infolge Wohnungsaufbruchs aufgrund von Fehlalarm von Rauch- / Gaswarnmeldern oder zur Rettung von Menschenleben	F	2.500 EUR
Schäden durch Graffiti, Selbstbehalt 250 EUR je Objekt Jahreshöchstentschädigung	F	2.500 EUR 5.000 EUR
Schäden durch Innere Unruhen (Summe, die das öffentlich-rechtliche Entschädigungsrecht überschreitet)	F	●
Wasseraustritt aus Aquarien und Wasserbetten	LW	●
Leckage stationärer Brandschutzanlagen	LW	●
Überschwemmung infolge von über Erdgeschoss terrassen eindringenden Witterungsniederschlägen	EL	10.000 EUR
Weitere Gefahren (Böswillige Beschädigung, Streik oder Aussperrung)	WG	○
Äußere Einwirkung von unbenannten Gefahren	UG	○
Armaturen: Schäden durch Frost Sonstige Bruchschäden außer Frost	LW	● 1.000 EUR
Klima-, Wärmepumpen- und Solarheizungsanlagen	LW	●
Fußbodenheizungen	LW	●
Waschmaschinen- und Spülmaschinenschläuche	LW	●
Bruchschäden an Heizkesseln und Boilern (über Frost hinaus)	LW	1.000 EUR
Zuleitungsrohre auf dem Grundstück, die der Versorgung versicherter Gebäude dienen	LW	●
Zuleitungsrohre auf dem Grundstück, die nicht der Versorgung versicherter Gebäude dienen	LW	●
Zuleitungsrohre außerhalb des Grundstücks, die der Versorgung versicherter Gebäude dienen	LW	●
Ableitungsrohre außerhalb des Gebäudes auf dem Versicherungsgrundstück	LW	○
Regenfallrohre innerhalb des Gebäudes	F, LW, ST/H, EL	●
Zisternenwasser und Rohre von Zisternen	LW	●
Gasleitungen innerhalb des Gebäudes und außerhalb des Gebäudes auf dem Versicherungsgrundstück	LW	●

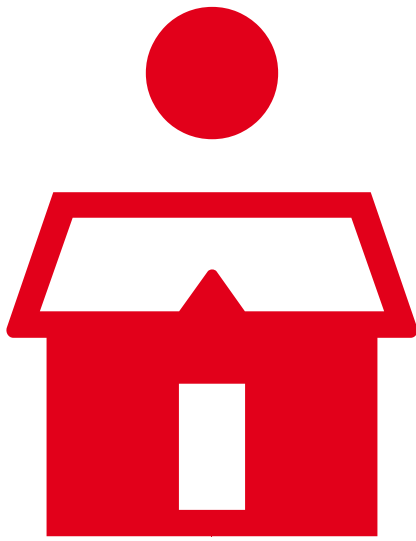
ImmobilienSchutz

mitversichert	bei den Gefahren	SV ImmobilienSchutz
Gebäudebeschädigungen durch unbefugte Dritte (im Zusammenhang mit einem Einbruch/Einbruchversuch)	F	13.000 EUR
Kosten infolge Diebstahl fest verbundener Gebäudebestandteile, Selbstbehalt 500 EUR	F	2.500 EUR
Diebstahl von Arbeitsmaschinen und -geräten aus Gemeinschaftsräumen	F	5.000 EUR
Diebstahl von Feuerlöschern	F	250 EUR
Gemeinschaftswaschmaschinen und -wäschetrockner (einschließlich Entwendung der Geräte nach Einbruchdiebstahl)	F, LW, ST/H, EL, WG, UG	2.500 EUR (250 EUR für Bargeld)
Schlossänderungskosten für die Haus- und Wohnungstür	F	1.000 EUR
Wiederbeschaffung von Computerdaten, die der Nutzung des Gebäudes dienen	F	2.500 EUR
Grundstücksbestandteile	F, LW, ST/H, EL, WG, UG	●
Photovoltaikanlagen	F, LW, ST/H, EL	○
Photovoltaikanlagen gegen ergänzende technische Gefahren sowie Ertragsausfall	F, LW, ST/H, EL, technische Gefahren	○
Haustechnische Anlagen	technische Gefahren	○

Diese Leistungsübersicht stellt einen stichwortartigen und verkürzten Überblick über die versicherten Leistungen dar. Maßgeblich sind die Allgemeinen und Besonderen Versicherungsbedingungen, besonderen Vereinbarungen und Klauseln.

(● = versichert; ○ = individuell wählbar)

(F = Feuer; LW = Leitungswasser; ST/H = Sturm/Hagel; EL = Erweiterte Elementargefahren; WG = Weitere Gefahren; UG = Unbenannte Gefahren durch äußere Einwirkung)



sparkassenversicherung.de

Allgemeine Informationen, Angebotsanfragen, Schadensmeldungen, Nachfragen, Wünsche, drängende Fragen ... dafür sind wir da – und da sind wir:

- SV Berater in Ihrer Nähe
- Kundenberater in Ihrer Sparkasse
- Telefonischer Kundenservice:
 - Stuttgart 0711 898-100
 - Mannheim 0621 454-100
 - Karlsruhe 0721 154-100
 - Wiesbaden 0611 178-100
 - Kassel 0561 7889-100
 - Erfurt 0361 2241-100
- service@sparkassenversicherung.de
- sparkassenversicherung.de

Sparkassen-Finanzgruppe
Sparkasse
Landesbank/BW-Bank
LBS
SV SparkassenVersicherung
DekaBank
Deutsche Leasing