ERMITTLUNG - Versicherungssumme 1914 und zusätzliche Vereinbarung (Anlage W)

Für Wohn- und teilweise gewerblich genutzte Gebäude der Bauartklasse I und II oder Fertighäuser
Der Bauartklasse I nach Wohnfläche bzw. Gewerbliche Nutzfläche und Ausstattungsmerkmalen

Antragsteller / Versicherungsnehmer Anrede Bitte wählen

Versicherungs-Nr.

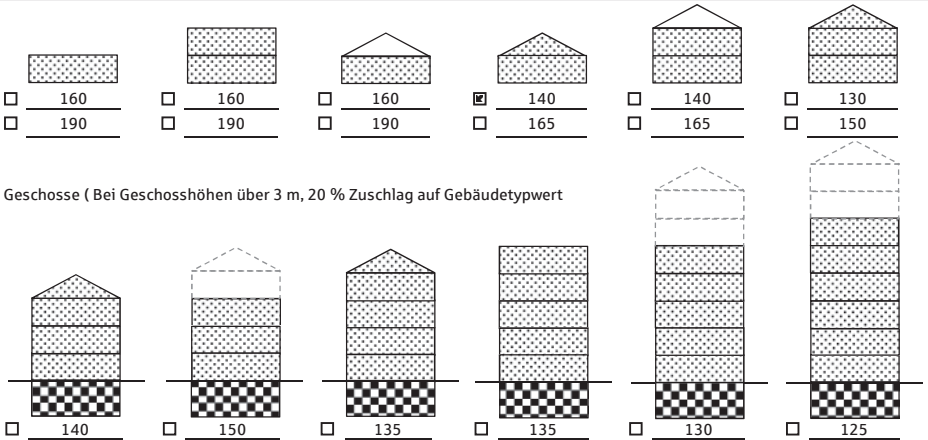
Versicherungsgrundstück

1. Ermittlung des Gebäudetyps
EG = Erggeschoß
OG = Obergeschoß
DG = Dachgeschoß

Einzel-, Reihenhäuser, Häuser in Hanglage und mit anderen als den eingezeichneten Dachformen und -neigungen:
Anzukreuzen ist der überwiegende Gebäudetyp, wenn das Gebäude nicht eindeutig zuzuordnen ist.

Wert 1914

	Flachdach EG	Flachdach EG + OG	DG nicht ausgebaut EG	DG ausgebaut EG	DG nicht ausgebaut EG + OG	DG ausgebaut EG + OG
1.1 ohne Unterkellerung Wert 1914 pro qm Wohnfläche in Mark (M)	☐ 160	☐ 160	☐ 160	☑ 140	☐ 140	☐ 130
1.2 mit Unterkellerung (auch Teilunterkellerung) Wert 1914 pro qm Wohnfläche in Mark (M)	☐ 190	☐ 190	☐ 190	☐ 165	☐ 165	☐ 150



+ M

Geschosse (Bei Geschosshöhen über 3 m, 20 % Zuschlag auf Gebäudetypwert

1.3 Gebäude über 2 Geschosse Unterkellerung (Teilunterkellerung) Wird vorausgesetzt	☐ 140	☐ 150	☐ 135	☐ 135	☐ 130	☐ 125

+ M

Anmerkung: **Nebengebäude (bis 20 % der Versicherungssumme des Hauptgebäudes; maximal 5.000 M Wert 1914), Schwimmbäder, weiteres Zubehör und sonstige Grundstücksbestandteile sind im Antrag besonders zu bewerten.**

2. Ermittlung der Bauausführungen und -ausstattungen.

Der für den jeweiligen Gebäudetyp angegebene Wert berücksichtigt folgende übliche Bauausführungen und -ausstattungen: Außenwände mit gefugtem Mauerwerk, Putz, Verkleidung oder Verblendsteinen: Parkett-, Teppich- oder Fließenböden; Doppelfenster

Bauausführung		Innenausbau				Installationen	
Dach	Außenwände	Decken/Wände	Fußboden	Fenster	Türen	Sanitär	Heizung
Naturschiefer-dach, Kupferdach, Reetdach	Naturstein-, Keramik-, Kunststein-verkleidung Handstrichklinker	Stuckarbeiten, Edelholz-Verkleidungen	Naturstein-Böden, Parkett- oder Teppichböden In hochwertiger Qualität	Leichtmetall Oder Holz-Sprossenfenster	Edelholzrtüren	hochwertige sanitäre Einrichtungen	Wärmepumpen, Solaranlagen, Fußboden- und Deckenheizung
2.1 Zuschläge Wert 1914 pro qm Wohnfläche in Mark (M)							
☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 4	☐ 4	☐ 3	☐ 6	☐ 6
2.2 Abschläge Wert 1914 pro qm Wohnfläche In Mark (M)			PVC Böden auf Estrich	einfaches Fensterglas		Ohne Bad/ Dusche	Ofenheizung
			☐ 3	☐ 3		☐ 4	☐ 4

+ M

- M

3. Wert 1914 pro qm Wohnfläche

Summe der Werte 1914 gemäß Ziffer 1 und 2 = 0,00 M

4. Ermittlungen der Wohnfläche und der Versicherungssumme 1914

Anmerkung:
Wohnfläche ist die Grundfläche (Innenmaß; auch bei Dachschrägen) einer Wohnung einschließlich zu Wohnzwecke n genutzten Anbauten und Hobbyräume. Nicht mitgerechnet werden dabei Treppen, Keller- und Speicherräume, Balkone, Loggien und Terrassen.

Dachgeschoss		qm/			
Erdgeschoss einschl. Anbauten		qm/			
1. bis ____ Obergeschoss einschl. Anbauten		qm/	Wert 1914 pro qm Wohnfläche		
Zwischensumme	0,00	qm/	X	0,00 M	+ 0,00 M
Kellergeschoss, soweit zu Wohnzwecken genutzt		qm/	X	15,00 M	+ 0,00 M
Summe	0,00	qm/			
____ Garagen außerhalb des Wohngebäudes	(Versicherungssumme je Garage = 700 M)			0 M	+ 0,00 M

5. Ermittlung der gewerblichen Nutzfläche, einschließlich gewerblich genutzter Anbauten.

			Nutzung (bei unterschiedlichen Nutzungen)		
Dachgeschoss		qm/			
Erdgeschoss einschl. Anbauten		qm/			
1. bis ____ Obergeschoss einschl. Anbauten		qm/			
Zwischensumme	0,00	qm/	0,00 M Wert 1914 pro qm Wohnfläche		+ 0,00 M
Kellergeschoss, soweit zu gewerblichen Zwecken genutzt		qm/	X	15,00 M	+ 0,00 M
Summe	0,00	qm/			
a) Gaststätte, Hotel, Cafè, Pension u. ä.	nicht erforderlich	qm/]	X	15,00 M	nicht erforderlich
b) Metzgerei	nicht erforderlich	qm/)	X	7,00 M	nicht erforderlich

6. Besondere Zuschläge in EUR einschl. Anbauten, die als Abstellraum, Waschküche o. ä. genutzt.

Anbauten		EUR	Übertrag	0,00	EUR
Einbauschränke		EUR	Schwimmbadtech.		EUR
Einbauküchen		EUR	Sauna		EUR
Alarmanlagen		EUR			EUR
Offener Kamin/ Kachelofen		EUR			EUR (Bauindex)
Zwischensumme	0,00	EUR	Summe	0,00	EUR 21,9

+ 0,00 M

Versicherungssumme 1914 0,00 M

Zusätzliche Vereinbarungen (Folgende Ergänzungen zum Antrag werden vorgenommen:

Unterschrift Diese Anlage ist Bestandteil des Vertrages.
Durch die Unterschrift wird sie zum Inhalt des Antrages.