



ERMITTLUNG - Versicherungssumme 1914 und zusätzliche Vereinbarung (Anlage W)

Für Wohn- und teilweise gewerblich genutzte Gebäude der Bauartklasse I und II oder Fertighäuser Der Bauartklasse I nach Wohnfläche bzw. Gewerbliche Nutzfläche und Ausstattungsmerkmalen

Antragsteller / Versicherungsnehmer

Anrede

Versicherungs-Nr.

Versicherungsgrundstück

1. Ermittlung des Gebäudetyps
EG = Erdgeschoss
OG = Obergeschoss
DG = Dachgeschoss

1.1 ohne Unterkellerung
Wert 1914 pro qm
Wohnfläche in Mark (M)

1.2 mit Unterkellerung
(auch Teilunterkellerung)
Wert 1914 pro qm
Wohnfläche in Mark (M)

1.3 Gebäude über
2 Geschosse
Unterkerllung
(Teilunterkellerung)
Wird vorausgesetzt

Anmerkung:

2. Ermittlung der Bauausführungen und -ausstattungen.

2.1 Zuschläge Wert 1914 pro qm Wohnfläche in Mark (M)

2.2 Abschläge Wert 1914 pro qm Wohnfläche in Mark (M)

3. Wert 1914 pro qm Wohnfläche

4. Ermittlungen der Wohnfläche und der Versicherungssumme 1914

Anmerkung:
Wohnfläche ist die Grundfläche (Innenmaß; auch bei Dachschrägen) einer Wohnung einschließlich zu Wohnzwecken n genutzten Anbauten und Hobbyräume. Nicht mitgerechnet werden dabei Treppen, Keller- und Speicherräume, Balkone, Loggien und Terrassen.

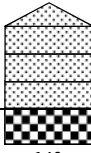
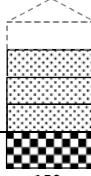
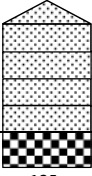
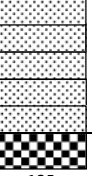
5. Ermittlung der gewerblichen Nutzfläche, einschließlich gewerblich genutzter Anbauten.

6. Besondere Zuschläge in EUR einschl. Anbauten, die als Abstellraum, Waschküche o. ä. genutzt.

Einzel-, Reihenhäuser, Häuser in Hanglage und mit anderen als den eingezeichneten Dachformen und -neigungen: Anzukeuzen ist der überwiegende Gebäudetyp, wenn das Gebäude nicht eindeutig zuzuordnen ist.

Flachdach EG	Flachdach EG + OG	DG nicht ausgebaut EG	DG ausgebaut EG	DG nicht ausgebaut EG + OG	DG ausgebaut EG + OG
					
☐ 160	☐ 160	☐ 160	☐ 140	☐ 140	☐ 130
☐ 190	☐ 190	☐ 190	☐ 165	☐ 165	☐ 150

Geschosse (Bei Geschosshöhen über 3 m, 20 % Zuschlag auf Gebäudetypwert

					
☐ 140	☐ 150	☐ 135	☐ 135	☐ 130	☐ 125

Nebengebäude (bis 20 % der Versicherungssumme des Hauptgebäudes; maximal 5.000 M Wert 1914), Schwimmbäder, weiteres Zubehör und sonstige Grundstücksbestandteile sind im Antrag besonders zu bewerten.

Der für den jeweiligen Gebäudetyp angegebene Wert berücksichtigt folgende übliche Bauausführungen und -ausstattungen: Außenwände mit gefugtem Mauerwerk, Putz, Verkleidung oder Verblendsteinen; Parkett-, Teppich- oder Fliesenböden; Doppelfenster

Bauausführung		Innenausbau				Installationen	
Dach	Außenwände	Decken/Wände	Fußboden	Fenster	Türen	Sanitär	Heizung
Naturschieferdach, Kupferdach, Reetdach	Naturstein-, Keramik-, Kunststeinverkleidung Handstrichklinker	Stuckarbeiten, Edelholz-Verkleidungen	Naturstein-Böden, Parkett- oder Teppichböden in hochwertiger Qualität	Leichtmetall Oder Holz-Sprossenfenster	Edelholztüren	hochwertige sanitäre Einrichtungen	Wärmepumpen, Solaranlagen, Fußboden- und Deckenheizung
☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 4	☐ 4	☐ 3	☐ 6	☐ 6
			PVC Böden auf Estrich	einfaches Fensterglas		Ohne Bad/ Dusche	Ofenheizung
			☐ 3	☐ 3		☐ 4	☐ 4

Summe der Werte 1914 gemäß Ziffer 1 und 2

Dachgeschoss	_____ qm/	
Erdgeschoss einschl. Anbauten	_____ qm/	
1. bis _____ Obergeschoss einschl. Anbauten	_____ qm/	Wert 1914 pro qm Wohnfläche
Zwischensumme	_____ qm/	X _____ M
Kellergeschoss, soweit zu Wohnzwecken genutzt	_____ qm/	X 15,00 M
Summe	_____ qm/	
_____ Garagen außerhalb des Wohngebäudes	(Versicherungssumme je Garage = 700 M)	M

Dachgeschoss	_____ qm/	Nutzung (bei unterschiedlichen Nutzungen)	
Erdgeschoss einschl. Anbauten	_____ qm/		
1. bis _____ Obergeschoss einschl. Anbauten	_____ qm/		
Zwischensumme	_____ qm/	M Wert 1914 pro qm Wohnfläche	
Kellergeschoss, soweit zu gewerblichen Zwecken genutzt	_____ qm/	X 15,00	M
Summe	_____ qm/		
a) Gaststätte, Hotel, Café, Pension u. ä.	nicht erforderlich	qm/	X 15,00 M
b) Metzgerei	nicht erforderlich	qm/	X 7,00 M

Anbauten	_____ EUR	Übertrag	_____ EUR
Einbauschränke	_____ EUR	Schwimmbadtech.	_____ EUR
Einbauküchen	_____ EUR	Sauna	_____ EUR
Alarmanlagen	_____ EUR		_____ EUR
Offener Kamin/ Kachelofen	_____ EUR		_____ EUR
Zwischensumme	_____ EUR	Summe	_____ EUR

(Baukosten-index 2026)

22,6

Versicherungssumme 1914

Zusätzliche Vereinbarungen (Folgende Ergänzungen zum Antrag werden vorgenommen:

Unterschrift Diese Anlage ist Bestandteil des Vertrages. Durch die Unterschrift wird sie zum Inhalt des Antrages.

