

Damit was passiert, wenn was passiert.

Leistungen der Wohngebäudeversicherung

Bilder, die zeigen, wie schnell Feuer, Hagel, Sturm, Gewitter und Hochwasser ein Haus beschädigen oder zerstören können, gehören beinahe schon zum Alltag. Spätestens beim nächsten Sturmtief oder Unwetter weiß man, dass die Entscheidung für die Gebäudeversicherung genau die richtige war. Denn als Hausbesitzer kann man damit alle Schäden durch Feuer, Leitungswasser und Elementarschäden absichern. Der Schutz kann auf Hausrat und Glas ausgedehnt werden und erweitert um die Bausteine Photovoltaik, Haustechnik und „Allgefahrendeckung“ sowie den Schutzbrief Sorglos Wohnen. Für spezielle Risiken bieten wir die Haus- und Grundbesitzer-Haftpflichtversicherung sowie die Gewässerschaden-Haftpflichtversicherung an. Zusätzlich können sich „Häuslebauer“ mit der Bauleistungs-, Bauherren-Haftpflicht und der Bauhelfer-Unfallversicherung absichern.

| | mitversichert bei den Gefahren | Basis | Komfort | Top |
|---|--------------------------------------|---|---|------------|
| Vorsorge bei Um-/An-/Ausbauten | F, LW, ST/H, EL | ● | ● | ● |
| Verzicht auf den Einwand grober Fahrlässigkeit | F, LW, ST/H, EL | - | 10.000 EUR | ● |
| Anzeigepflicht bei Unbewohntsein ab dem | F, LW, ST/H, EL | 61. Tag | 61. Tag | 181. Tag |
| Beitragsbefreiung bei Arbeitslosigkeit | F, LW, ST/H, EL | - | - | 12 Monate |
| Updategarantie | F, LW, ST/H, EL | - | - | 5 Jahre |
| Versicherte Kosten | | | | |
| Kosten für die Entfernung durch Blitzschlag oder Sturm umgestürzter Bäume | F, ST/H | - | 5.000 EUR | 10.000 EUR |
| Kosten für die Wiederaufforstung durch Blitzschlag oder Sturm umgestürzter Bäume | F, ST/H | - | 5.000 EUR | 10.000 EUR |
| Kosten für Rekultivierung gärtnerischer Anlagen | F, ST/H | - | 5.000 EUR | 10.000 EUR |
| Dekontaminierungskosten | F | - | 50.000 EUR | 75.000 EUR |
| Mehrkosten infolge öffentlich-rechtlicher Vorschriften | F, LW, ST/H, EL | VSU-Modell: 10% der VSU WFL-Modell: 200 EUR/qm (bei Neubauten ab Bezugsfertig- keit für 3 Jahre mitversichert) | VSU-Modell: 30% der VSU WFL-Modell: 600 EUR/qm (bei Neubauten ab Bezugsfertig- keit für 3 Jahre mitversichert) | ● |
| Mehrkosten infolge von Preissteigerungen | F, LW, ST/H, EL | ● | ● | ● |
| Mehrkosten infolge behördlicher Wiederherstellungsbeschränkungen für Restwerte | F, LW, ST/H, EL | ● | ● | ● |
| Aufräumungs-, Abbruchkosten | F, LW, ST/H, EL | 75.000 EUR | ● | ● |
| Bewegungs-, Schutzkosten | F, LW, ST/H, EL | 30.000 EUR | ● | ● |
| Kosten für Aufräumung, Abbruch, Abfuhr und Isolierung radioaktiv verseuchter Sachen | F | - | - | 10.000 EUR |
| Regiekosten | F, LW, ST/H, EL | - | - | 1.000 EUR |
| Reiserückholkosten (Urlaubs- und Dienstreisen) | F, LW, ST/H, EL | - | 7.500 EUR | ● |
| Kosten des Wasser-, Gas-, Heizölverlustes | LW | - | ● | ● |
| Mietausfall und Mietwert von Wohnräumen | F, LW, ST/H, EL | 12 Monate | 24 Monate | 36 Monate |
| Mietausfall und Mietwert gewerblich genutzter Räume | F, LW, ST/H, EL | - | 18 Monate | 24 Monate |

PrivatSchutz

| | | | | |
|--|-----------------|-----------|---|---|
| Kosten für Hotel und sonstige Unterbringungen | F, LW, ST/H, EL | - | bis zu 100 Tage/max. 150 EUR je Tag, insgesamt max. 5.000 EUR | bis zur Wiederbewohnbarkeit/ max. 200 EUR je Tag, insgesamt max. 10.000 EUR |
| Mehrkosten, wenn Mieter aufgrund eines Schadens kündigt | F, LW, ST/H, EL | - | 12 Monate | 24 Monate |
| Mehrkosten für alters-/behindertengerechten Wiederaufbau | F, LW, EL | - | - | 15.000 EUR |
| Mehrkosten für behördlich nicht vorgeschriebene energetische Modernisierung | F, LW, ST/H, EL | - | 5.000 EUR | 10.000 EUR |
| Mehrkosten für Primärenergie | F, LW, ST/H, EL | - | - | 1.000 EUR |
| Transport- und Lagerkosten | F, LW, ST/H, EL | 100 Tage | 100 Tage | 200 Tage |
| Sachverständigenkosten des VN ab 25.000 EUR Schadenhöhe | F, LW, ST/H, EL | - | - | 80% |
| Fehlalarm von Rauch-/ Gaswarnmeldern | F | - | - | 1.000 EUR |
| Schlossänderungskosten für die Haus- und Wohnungstür | F, LW, ST/H, EL | - | - | 1.000 EUR |
| Schadenabwendungs- und Schadenminderungskosten sowie Kosten für provisorische Maßnahmen und Notverschlüsse | F, LW, ST/H, EL | ● | ● | ● |
| Feuerlöschkosten | F | ● | ● | ● |
| Verkehrssicherungsmaßnahmen | F, LW, ST/H, EL | ● | ● | ● |
| Versicherte Gefahren | | | | |
| Brand, Blitzschlag, Explosion, Implosion, Verpuffung | F | ● | ● | ● |
| Sturm / Hagel | ST/H | ● | ● | ● |
| Weitere Elementargefahren | EL | ● | ● | ● |
| Leitungswasser, Rohrbruch, Frost | LW | ● | ● | ● |
| Nutzwärmeschäden | F | ● | ● | ● |
| Anprall oder Absturz eines Luftfahrzeuges | F | ● | ● | ● |
| Fahrzeuganprall (durch Schienen-, Straßen- und Wasserfahrzeuge sowie durch fahrbare Arbeitsmaschinen) | F | - | ● | ● |
| Sengschäden | F | - | 1.000 EUR | ● |
| Überspannungsschäden durch Blitz | F | 5.000 EUR | ● | ● |
| Rauch und Überschallknall | F | - | - | 5.000 EUR |
| Wasseraustritt aus Aquarien und Wasserbetten | LW | ● | ● | ● |
| Gebäudebeschädigungen durch unbefugte Dritte (nach Einbruchdiebstahl) | F | - | 2.500 EUR | 5.000 EUR |
| Bisschäden durch Kleinnager an elektrischen Anlagen | F | - | - | 5.000 EUR |
| Schäden durch Mietnomaden + Messies | F | - | - | 2.000 EUR |
| Graffiti | F | - | - | 2.500 EUR |
| unbenannte Gefahren | | - | - | ○ |
| Versicherte Sachen | | | | |
| Bruchschäden an Heizkesseln und Boilern (über Frost hinaus) | LW | - | - | 1.000 EUR |
| Zuleitungsrohre auf dem Vers.Grundstück, die a) der Versorgung versicherter Gebäude dienen b) nicht der Versorgung versicherter Gebäude dienen | LW | ● - | ● ● | ● ● |
| Zuleitungsrohre außerhalb des Grundstücks | LW | 1.500 EUR | ● | ● |
| Regenfallrohre innerhalb des Gebäudes | LW | - | 2.500 EUR | ● |
| Klima-, Solarheizungsanlagen, Wärmepumpen | LW | ● | ● | ● |

PrivatSchutz

| | | | | |
|--|---------------------|-----------|------------|-----------|
| Fußbodenheizungen | LW | ● | ● | ● |
| Waschmaschinen- und Spülmaschinenschläuche | LW | ● | ● | ● |
| Armaturen (über Frost hinaus) | LW | - | 500 EUR | 1.000 EUR |
| Zisternenwasser und Rohre von Zisternen | LW | - | ● | ● |
| Gasleitungen | LW | - | ● | ● |
| Schäden an Grundstücksbestandteilen | F, LW, ST/H, EL | 5.000 EUR | 10.000 EUR | ● |
| Photovoltaikanlagen | F, LW, ST/H, EL | ○ | ○ | ○ |
| Photovoltaikanlagen gegen erweiterte Gefahren und Ertragsausfall | erweiterte Gefahren | ○ | ○ | ○ |
| Haustechnische Anlagen | erweiterte Gefahren | ○ | ○ | ○ |
| Die Plus-Variante | | | | |
| Schuttbrief SorglosWohnen | | ○ | ○ | ○ |

Diese Leistungsübersicht stellt einen stichwortartigen und verkürzten Überblick über die versicherten Leistungen dar. Maßgeblich sind die Allgemeinen und Besonderen Versicherungsbedingungen, besonderen Vereinbarungen und Klauseln.

(● = versichert; - = nicht versichert; ○ = individuell wählbar)

(F = Feuer; LW = Leitungswasser; ST/H = Sturm/Hagel; EL = Elementargefahren, dies sind: Überschwemmung, Rückstau, Erdbeben, Erdfall, Erdrutsch, Schneedruck, Lawinen und Vulkanausbruch)